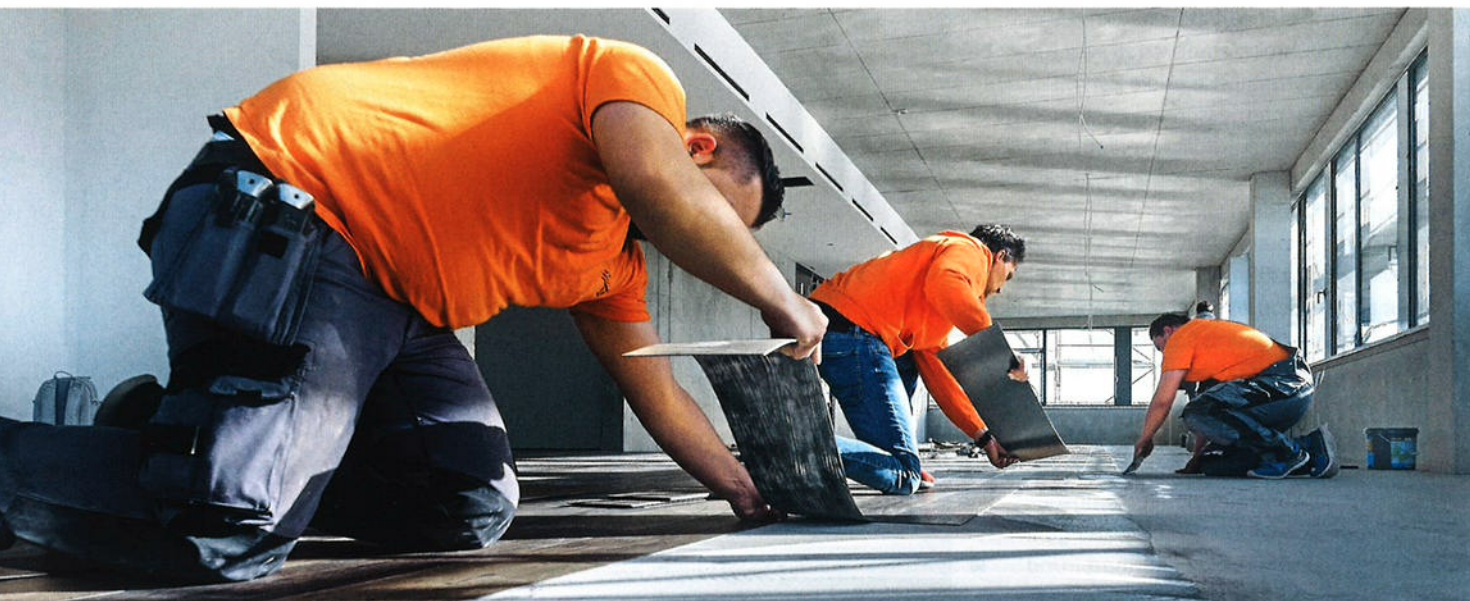


Baustellenpraxis: Neues Trainingszentrum für Basketballnachwuchs

Sportliche Leistung in Teamwork

Beim Bau des „Orange Campus“ war geballte Bodenkompetenz im Einsatz: Bodenbeläge und passende Verlegesysteme von Uzin, Codex, Arturo und Project Floors haben nicht zuletzt auch dafür gesorgt, dass der sportliche Zeitplan eingehalten werden konnte.



Die Vinylplanken von Project Floors wurden mit dem faserverstärkten Dispersionsklebstoff „Uzin KE 66“ verlegt. Seine hohe Scherfestigkeit sorgt für eine maßstabile Klebung und eine schnelle Anwendung.

Bild: Uzin/Project Floors

Auf einem Gelände am Ulmer Donauufer entstand in nur 20-monatiger Bauzeit der „Orange Campus“ als eines der größten Nachwuchs- und Leistungszentren im Basketball in ganz Europa. Er bietet auf rund 12.500 m² Nutzfläche drei Trainingshallen, Fitnesscenter, Büros mit Konferenzbereichen, ein Foyer mit Fan-Shop, Innen- und Außengastronomie sowie einen frei zugänglichen Outdoor-Sportpark. Bodenbeläge und passende Verlegesysteme wurden individuell für die unterschiedlichen Anforderungen ausgewählt. Uzin, Codex, Arturo und Project Floors waren von Anfang an mit gebündelter Bodenkompetenz dabei. Regionale Bodenfachbetriebe führten die Arbeiten professionell und im Zeitplan aus – denn schnell sollte es gehen, der Einzugsstermin stand fest.

Das Herzstück des Campus bilden drei Sporthallen, die zu 95 Prozent dem Nachwuchs- und Breitensport zur Verfügung stehen. Die größte bietet Platz für 500 Zuschauer, zwei haben eine direkte Verbin-

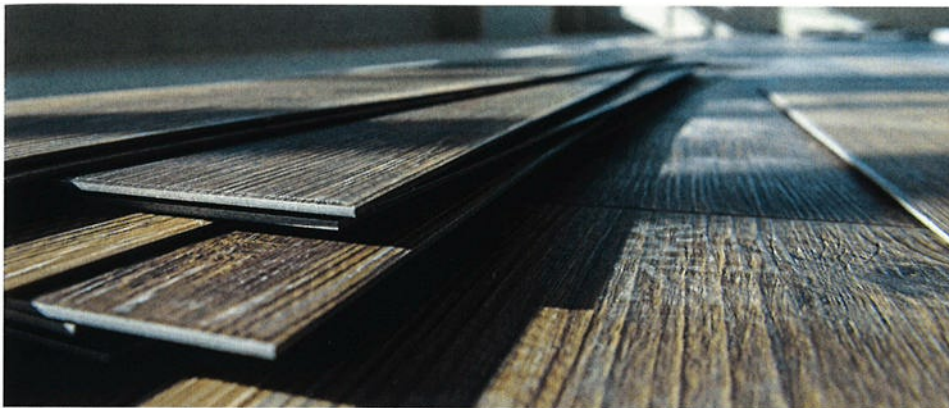
dung zum Fitnesscenter, das sich über drei Etagen erstreckt. Im sechsstöckigen Turm sind Büros mit Tagungs- und Konferenzräumen untergebracht. Hier kamen LVT-Beläge in trendiger dunkler Kiefoptik aus der „floors@work“-Kollektion von Project Floors zum Einsatz, außerdem Nadelvlies und hochflorige Teppichböden.

ESSEN UND TRAINIEREN MIT DONAUBLICK

Ein weiteres Highlight ist das Restaurant mit bodentiefen Fenstern und Blick auf die Donau. Von hier zieht sich eine anthrazitfarbene Arturo PU-Beschichtung im zweifarbigen Betonlook über das gesamte Erdgeschoss und die Treppenpodeste bis zum Eingangsfoyer. Mit Athletic Lab, Sauna- und Wellnessbereich bietet das Fitnesscenter Profis und Gästen diverse Trainings- und Entspannungsmöglichkeiten. Den idealen Boden bilden die strapazierfähigen Vinyl-Designböden von Project Floors. Die pflegeleichten Planken versprechen exzel-

lente Gebrauchseigenschaften und ein authentisches Holzdesign in heller Eiche – analog zum Holzboden auf dem Basketballfeld.

Für die hochwertige Optik sorgen ein perfekter Unterboden und die vollflächige Verklebung mit dem Nassbett-Dispersionsklebstoff „Uzin KE 66“. In den Umkleiden und Übergängen zum Wellnessbereich wurde mit dem nicht wasserlöslichen Hybridklebstoff „Uzin KE 68“ verlegt – auf dem feuchtebeständigen Estrich „Uzin SC 980“. „Wir waren von Anfang an bei den Besprechungen dabei und konnten aus der gesamten Produktpalette von Uzin mit auswählen“, erklärt Thomas Rang von Parkett- und Fußbodentechnik Rang aus Blaustein, dessen Team die komplette Untergrundvorbereitung und fachmännische Verlegung der Bodenbeläge ausführte. „Wir wissen, dass die Verlegetwerkstoffe zuverlässig und schnell sind – auf kleinen wie auf großen Flächen. Das war hilfreich.“



oben: Großraumbüros in hochwertiger Optik: Die Designfliesen von Project Floors im authentischen Kiefernholzdesign „PW 3180“ bieten mit einer 55-mm-Nutzschicht auch beste Gebrauchseigenschaften.

Bild: Uzin/Project Floors

rechts: In den Nassräumen und Umkleidekabinen im Wellnessbereich musste der Estrich feuchtebeständig sowie schnell und sicher belegreif sein. Auch Klebstoff und Vinylplanken sind feuchteresistent.

Bild: Uzin



TERMINBAUSTELLE IN CORONA-ZEITEN

Große Flächen, viele Stockwerke, enge Terminpläne, mehrere Gewerke: Die Zeit war knapp, denn durch die schwierige Baustellensituation nach dem Lockdown waren die Bodenarbeiten verzögert. „Andere Gewerke mussten ebenfalls schnell weiterarbeiten und der Einzugsstermin der Mieter stand fest“, berichtet Thomas Rang. Die Flächen mussten schnell begehbar sein und zuverlässig trocknen. „Wir haben immer in Abschnitten von 1.000 m² gearbeitet. Nach dem Schleifen und Grundieren

des Estrichs wurde die Spachtelmasse auf der Baustelle angemischt und über das Gerüst und die Fensteröffnungen in die jeweiligen Bereiche gepumpt“, erklärt Rang das Vorgehen. In dem großen Gebäude waren lange Schläuche nötig. Es musste schnell gehen, damit die Spachtelmasse nicht fest wurde. Die spannungsarme Zementspachtelmasse „Uzin NC 160“ ist laut Herstellerangaben äußerst fließfähig und ließ sich durch ihren guten Verlauf auf der großen Fläche rasch verarbeiten. Sie bildet demnach absolut ebene Untergründe ohne Kellenschläge.

„Ein planebener Untergrund ist besonders für die Verlegung von elastischen Designbelägen wichtig“, bestätigt Sven Noffke, Key Account Manager von Project Floors. „Die Optik des Bodens ist immer nur so gut wie der Untergrund.“ Nach einem Tag war die Spachtelung begehbar, dann konnten die Vinylplanken mit dem scherfesten faserarmierten Klebstoff „Uzin KE 66“ verlegt werden – zügig, mit hoher Maßstabilität und geringem Resteindrucksverhalten. Die längere Einlegedauer bei kurzer Ablüfzeit ist zudem komfortabel und spart Zeit. Auf der glatten Oberfläche und dank der hohen



Der schwindarme Schnellzementestrich „Uzin SC 980“ trocknet absolut planmäßig, sodass die Designplanken in heller Eichenoptik zügig verlegt werden konnten.

Bild: Uzin



Vinylplanken von Project Floors: 55-mm-Nutzschicht und ein perfektes Erscheinungsbild.

Bild: Roland Halbe

Saugfähigkeit des Unterbodens trocknete der Klebstoff rasch.

Nach zwei Tagen waren die 1.219 mm langen Planken im wilden Verband auf rund 400 m² verlegt. Das kontraststarke Design „PW 3180-55“ der Kollektion „floors@work“ in edler dunkler Kiefernholzoptik verleiht den Chefbüros ein modernes, apartes Erscheinungsbild. Mit einer Nutzschicht von 0,55 mm ist der Belag robust, leicht zu reinigen, für Allergiker geeignet, außerdem schonend für die Gelenke und fußwarm.

PRAKTISCH UND SCHÖN: VINYL-DESIGNBODEN

Die elastischen Vinylböden eignen sich in Büros ebenso wie bei intensiver Beanspruchung in Sportbereichen. Im Fitnesscenter wurde eine Fläche von rund 1.100 m² mit den extrem strapazierfähigen Planken ausgestattet. Das Dessin „PW 1231“ aus der Kol-

lektion „floors@home“ überzeugte durch seine natürliche Ausstrahlung und den Sportbodencharakter – die helle Eichenoptik harmonierte mit dem Holz der Basketballfelder. „Dieses Dekor gibt es ursprünglich mit einer Nutzschicht von 0,30 mm“, erklärt Sven Noffke. „Da die Beanspruchung im Fitnesscenter und in den Trainingsbereichen der Basketballspieler hoch ist, haben wir eine stärkere Nutzschicht von 0,55 mm gewählt. Das ist gar kein Problem, Sonderanfertigungen gibt es ab einer Bestellmenge von 200 m².“

Hohe Besucherfrequenz, Gewichte oder Feuchteintrag von den Duschen können dem Hersteller zufolge den Oberflächen nichts anhaben. Sie sind feuchtigkeitsbeständig und wurden in diesen Räumen mit „Uzin KE 68“ verlegt. Der nicht wasserlösliche 1-K-Hybridklebstoff eignet sich bei hoher mechanischer Belastung, Temperaturbelastung oder bei Wassereintrag.

FEUCHTEBESTÄNDIGER ESTRICH IM WELLNESSBEREICH

In Duschen, Bädern, im Wellnessbereich und den anschließenden Umkleidekabinen war auch ein feuchtebeständiger Estrich verlangt. Wegen der höheren Belastung sollte er zudem eine hohe Festigkeit aufweisen. Da der Estrich trotz schlechter Lüftungsmöglichkeiten schnell und sicher belegreif sein musste – es gab in diesem Bereich kaum Fenster – empfahl Uzin den schwindarmen Schnellzement „Uzin SC 980“. „Er eignet sich ideal für die Herstellung von extrem formstabilen, praktisch schwindfreien Estrichen – ohne Risse, Aufschüsselungen oder Randabsenkungen“, erklärt Michael Säle, Fachberater bei Uzin. Vor allem aber garantiert er die taggenaue Austrocknung und gibt Handwerkern und Architekten absolute Planungssicherheit. „Eine zuverlässige Belegreife ist bei eng getakteten Baustellen sehr wichtig“, so Säle. „Der Estrich muss unabhängig von den bauklimatischen Bedingungen trocknen.“

„Eine Besonderheit war sicherlich auch die Indoor-Laufbahn, die als Galerie um die große Halle verläuft“, meint Thomas Rang. Nach Tests wählte das Team für die schubfeste Verlegung des Gummi-Sportbodens einen Systemaufbau mit dem Parkettklebstoff „Uzin MK 92S“. Die Betonfertigteile wurden mit „Uzin PE 414 Bi Turbo“ grundiert, dann die Betonfugen mit dem harten Universalklebstoff „Uzin MK 92S“ verbunden und schließlich die ganze Fläche mit „KR 410“ gespachtelt. Anschließend wurden zwei Lagen des Sportbelags mit dem 2-K-PUR-Klebstoff verklebt und der Boden mit dem transparenten Lack „RZ Turbo Protect Zero“ versiegelt. In Konferenzräumen verlegte das Team mehr als 1.000 m² Nadelvlies und hochflorige Teppichböden mit dem extrem scherfesten Textilklebstoff „Uzin UZ 88“. Sein schnelles Anzugsvermögen und eine hohe Früh- und Endfestigkeit waren auf der Terminbaustelle von Nutzen.

„Wir haben alles pünktlich abgeschlossen“, erklärt Thomas Rang, „auch weil ich weiß, dass alle Produkte funktionieren, denn nur so war die Aufgabe zu bewältigen.“ „Das ist ein Vorzeigeobjekt, das in vielerlei Hinsicht zeigt, was möglich ist“, meint Sven Noffke, Key Account Manager von Project Floors. „Wir sind stolz, das Projekt ‚Orange Campus‘ mit unserer Bodenkompetenz zu unterstützen“, sagt Thomas Schneider, Leiter der Anwendungstechnik Uzin, und ergänzt: „Es freut uns, dass wir Hand in Hand mit Project Floors arbeiten können, denn wir pflegen seit 20 Jahren einen wertvollen und zukunftsorientierten Austausch.“